



# Obec Krhová

Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ: 1265750

## **ZÁPIS** **ZE ZASEDÁNÍ** **ZASTUPITELSTVA OBCE KRHOVÁ** **č. 23** **KONANÉHO DNE 21. 9. 2017 od 17.00 hod.**

### **ZAHÁJENÍ**

Dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů zahájila starostka Ing. Halaštová zasedání č. 23 Zastupitelstva obce Krhová. Uvítala občany i zastupitele obce.

### **UPOZORNĚNÍ**

Z tohoto zasedání byl pořizován zvukový záznam na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Krhová usnesení č. 12/2015/Z-175 o Jednacím řádu Zastupitelstva obce Krhová.

### **POČET PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ ZASTUPITELSTVA OBCE**

Starostka obce prohlásila, že zasedání Zastupitelstva obce bylo svoláno řádně a včas. Podle prezenční listiny (příloha č. 1) bylo přítomno 12 zastupitelů. Zastupitelé Petr Vrečka, Ladislav Havel a Lukáš Macíček byli řádně omluveni. Na základě tohoto prohlásila starostka obce zasedání Zastupitelstva obce Krhová jako usnášení schopné.

### **OVĚŘENÍ ZÁPISU Z PŘEDCHOZÍHO ZASTUPITELSTVA OBCE**

Ověřovatelé posledního zápisu ze zasedání zastupitelstva č. 22 byli pan Ing. Roman Král a pan Jaroslav Pavlica. Oba zastupitelé konstatovali a potvrdili podpisem, že zápis byl v pořádku a neuplatnili žádné námítky

## 1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

### Navržený program:

- 1) Schválení programu
- 2) Způsob hlasování na zasedání
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Projednání kupní smlouvy pozemků parc. č. 2104, parc. č. 2102 a budovy č.p. 68 k.ú. Krhová v majetku obce Krhová
- 5) Projednání směnné smlouvy pozemků parc.č.1435 a parc.č.1627/3 k.ú. Krhová v majetku obce Krhová
- 6) Projednání kupní smlouvy pozemku parc. č. 2151/9 v majetku České republiky
- 7) Projednání žádosti a smlouvy veřejné finanční podpory TJ JISKRA Krhová
- 8) Projednání žádosti o právo provést stavbu na p.č. 1662 v k.ú. Krhová
- 9) Projednání žádosti o právo provést stavbu na p.č. 528/1 v k.ú. Krhová
- 10) Různé

## 1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starostka obce Ing. Kateřina Halaštová navrhla stažení bodu č. 5 Projednání směnné smlouvy pozemků parc.č. 1435 a parc.č. 1627/3 k.ú. Krhová v majetku obce Krhová, z důvodu dodržení legislativních procesů dle zákona č. 128/2000 sb. Zákona o obcích, z programu 23. zasedání Zastupitelstva obce Krhová.

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	23/2017/Z-300
Zastupitelstvo obce Krhová <b>schvaluje</b> stažení bodu č. 5 Projednání směnné smlouvy pozemků parc.č. 1435 a parc.č. 1627/3 k.ú. Krhová v majetku obce Krhová, z důvodu dodržení legislativních procesů dle zákona č. 128/2000 sb. Zákona o obcích, z programu 23. zasedání Zastupitelstva obce Krhová.	
<b>PRO:</b>	<b>12</b>
<b>PROTI:</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
<b>NEHLASOVAL:</b>	<b>3</b>

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Macíček, Vrečka, Havel

### Nově navržený program:

- 1) Schválení programu
- 2) Způsob hlasování na zasedání
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

- 4) Projednání kupní smlouvy pozemků parc. č. 2104, parc. č. 2102 a budovy č.p. 68 k.ú. Krhová v majetku obce Krhová
- 5) Projednání kupní smlouvy pozemku parc. č. 2151/9 v majetku České republiky
- 6) Projednání žádosti a smlouvy veřejné finanční podpory TJ JISKRA Krhová
- 7) Projednání žádosti o právo provést stavbu na p.č. 1662 v k.ú. Krhová
- 8) Projednání žádosti o právo provést stavbu na p.č. 528/1 v k.ú. Krhová
- 9) Různé

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

<b>USNESENÍ číslo:</b>	<b>23/2017/Z-301</b>
Zastupitelstvo obce Krhová <b>schvaluje</b> nově navržený program zasedání č. 23 Zastupitelstva obce Krhová.	
<b>PRO:</b>	<b>12</b>
<b>PROTI:</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
<b>NEHLASOVAL:</b>	<b>3</b>

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Macíček, Vrečka, Havel

## **2. ZPŮSOB HLASOVÁNÍ NA ZASEDÁNÍ**

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

<b>USNESENÍ číslo:</b>	<b>23/2017/Z-302</b>
Zastupitelstvo obce Krhová <b>schvaluje</b> způsob hlasování jako veřejné, pro všechny body programu zasedání č. 23 Zastupitelstva obce Krhová.	
<b>PRO:</b>	<b>12</b>
<b>PROTI:</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
<b>NEHLASOVAL:</b>	<b>3</b>

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Macíček, Vrečka, Havel

## **3. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE**

Starostka obce informovala: dle § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, je zápis pořízen do 10 dnů po skončení zasedání a bude uložen na obecním úřadě k nahlédnutí.

Starostka obce určila zapisovatelku a ověřovatele zápisu:

Zápis provede: Vendula Grygaříková

Ověření zápisu provedou:

Jiří Mičola, Bc. Ivana Gefingová

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

<b>USNESENÍ číslo:</b>	<b>23/2017/Z-303</b>
Zastupitelstvo obce Krhová <b>určuje</b> zapisovatelku Vendulu Grygaříkovou a ověřovatele zápisu pana Jiřího Mičolu a paní Bc. Ivanu Gefingovou.	
<b>PRO:</b>	<b>12</b>
<b>PROTI:</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
<b>NEHLASOVAL:</b>	<b>3</b>

Usnesení bylo přijato

Nehlasoval: Macíček, Vrečka, Havel

#### **4. PROJEDNÁNÍ KUPNÍ SMLOUVY POZEMKŮ PARC. Č. 2104, PARC. Č. 2102 A BUDOVY Č.P. 68 K.Ú. KRHOVÁ V MAJETKU OBCE KRHOVÁ**

Předkladatel: Halaštová

Na základě žádosti manželů Čtvrtníčkových ze dne 18.7.2017 byl Radou obce Krhová ve nevyhrazené pravomoci dle § 102 odst. 3 zákona o obcích zveřejněn záměr obce Krhová prodat pozemek parc. č. 2104 o výměře 1256 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 2102 o výměře 243 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 68, nacházející se v katastrálním území Krhová, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí manželům Čtvrtníčkovým, bytem K Obrázku 68, 756 63 Krhová.

Záměr obce byl uveřejněn na úřední desce Krhová od 20.7.2017 do 7.8.2017. K uveřejněnému záměru nebyly vzneseny dotazy ze strany široké veřejnosti.

Na základě Rozhodnutím Ústavního soudu České republiky je soudní spor o ukončen. Ústavní soud stížnost a návrh s ní spojený města Valašské Meziříčí odmítl. Tímto došlo k potvrzení toho, že lesní pozemky o 105 ha a hájenka jsou ve vlastnictví obce Krhová. Pozemky byly zapsány ve prospěch obce Krhová na katastru nemovitostí po rozsudku soudu již v říjnu roku 2014.

Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce prodat uvedené nemovitosti za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 1370/33/2017 ve výši 1.205.290 Kč.

Důvodem tohoto prodeje je dlouhodobé užívání nemovitosti rodiny Čtvrtníčkových (20 let). Manželé Čtvrtníčkoví se o nemovitosti a jejich bezprostřední okolí starají na své náklady a tím šetří finanční prostředky obce. Do nemovitosti nebyly investovány finanční prostředky, objekt je nutný opravit, venkovní omítka je opadaná, střecha vyžaduje rekonstrukci (eternitová krytina). V případě zachování nemovitosti by obec Krhová musela vynaložit finanční prostředky na opravu. Z tohoto důvodu je prodejní cena zvolená podle znaleckého posudku. Cena není stanovena dle tržní hodnoty pozemku z výše uvedených objektivních důvodů.

Kupující zajistí na své náklady náležitosti prodeje – znalecký odhad pozemku, poplatky vztahující se ke vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitosti. Náklady budou uhrazeny při podpisu kupní smlouvy. Na základě projednání kupní smlouvy Obec Krhová zajistí náležitosti kupní smlouvy.

Rozprava: Korabečný, Král, Halaštová

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

<b>USNESENÍ číslo:</b>	<b>23/2017/Z-304</b>
a)	Zastupitelstvo obce Krhová <b>schvaluje</b> prodej pozemku parc. č. 2104 o výměře 1256 m <sup>2</sup> , pozemku parc. č. 2102 o výměře 243 m <sup>2</sup> , jehož součástí je stavba č.p. 68, nacházející se v katastrálním území Krhová, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, manželům Čtvrtníčkovým, [REDAKCE], 756 63 Krhová, za kupní cenu 1.205.290 Kč. Kromě kupní ceny zaplatí kupující manželé Čtvrtníčkoví náklady spojené s převodem v celkové výši Kč 2.500,-- (tj. náklady za vypracování znaleckého posudku Kč 1.500,-- a správní poplatek katastr. úřadu Kč 1.000,--)
b)	Zastupitelstvo obce Krhová <b>ukládá</b> starostce obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.
<b>PRO:</b>	<b>12</b>
<b>PROTI:</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
<b>NEHLASOVAL:</b>	<b>3</b>

Usnesení bylo přijato

Nehlasoval: Macíček, Vrečka, Havel

**Poznámka:** V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů ve znění platných předpisů nejsou osobní údaje zveřejňovány.

## **5. PROJEDNÁNÍ KUPNÍ SMLOUVY POZEMKU PARC. Č. 2151/9 V MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY**

Předkladatel: Halaštová

Z důvodu pokračování realizace projektu BEZBARIÉROVÉ CHODNÍKY V KRHOVÉ a podání žádosti na stavební úřad bylo potřeba vstoupit v jednání s územním pracovištěm Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) odloučené pracoviště Vsetín. Jednání se týká převodu pozemku parc. č. 2151/9, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 68 m<sup>2</sup>. Vedení obce

žádalo přímý prodej, jelikož pozemek nemá status ostatní plocha, ostatní komunikace a z toho důvodu ho nelze dle pravidel ÚZSVM bezúplatně převést.

ÚZSVM shromáždil potřebné listiny pro přímý prodej, provedl administrativní kroky a stanovil kupní cenu za uvedený pozemek v hodnotě 7.300 Kč.

Rozprava: Malík

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

<b>USNESENÍ číslo:</b>	<b>23/2017/Z-305</b>
Zastupitelstvo obce Krhová <b>schvaluje</b> uzavření Kupní smlouvy č. UZSVM/OVS/1551/2017-OVSM věci mezi Obce Krhová, se sídlem Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ: 01265750 DIČ: CZ001265741, zastoupená starostkou Ing. Kateřinou Halaštovou, <b>jako kupující</b> a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, <b>jako prodávající</b> , jejímž předmětem je převod vlastnického práva k parcele č. 2151/9, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 68 m <sup>2</sup> , nacházející se v katastrálním území Krhová, který je zapsán na listu vlastnictví č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, za kupní cenu 7.300,--Kč, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
<b>PRO:</b>	<b>12</b>
<b>PROTI:</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
<b>NEHLASOVAL:</b>	<b>3</b>

Usnesení bylo přijato

Nehlasoval: Macíček, Vrečka, Havel

## **6. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI A SMLOUVY VEŘEJNÉ FINANČNÍ PODPORY TJ JISKRA KRHOVÁ**

Předkladatel: Halaštová

Rada obce Krhová předkládá Zastupitelstvu obce tento bod k projednání na základě § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvu obce je vyhrazeno rozhodování o poskytování dotací a návratných finančních výpomocí nad 50 000 Kč v jednotlivém případě fyzickým nebo právnickým osobám a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí.

Zastupitelstvo obec Krhová na svém zasedání dne 2.2.2017 schválila Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Krhová číslo 3/2017 usnesením č. 20/2017/Z-272.

Na základě žádosti o dotaci ze dne 11.9.2017 TJ Jiskra Krhová z.s. je mimořádně předložen ke schválení Dodatek č. 1 z důvodu podpory mládežnických hráčů fotbalu. TJ Jiskra Krhová z.s. žádá o náklady spojené s cestovními výdaji na prvoligové mistrovského utkání FC Baník

Ostrava. Tato akce byla domluvena až po schválení Žádosti o dotaci a Veřejnoprávní smlouvy v únoru tohoto roku.

Rozprava: Pavlica, Valach, Korabečný

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

<b>USNESENÍ číslo:</b>	<b>23/2017/Z-306</b>
a) Zastupitelstvo obce Krhová <b>schvaluje</b> neinvestiční účelovou dotaci na základě „Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Krhová na rok 2017“ a to navýšení o 5 400,- Kč na příspěvek na děti a mládež do 18 let, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
b) Zastupitelstvo obce Krhová <b>schvaluje</b> „Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Krhová číslo: 3/2017“ mezi Obec Krhová se sídlem Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ: 1265750 zastoupená starostkou Ing. Kateřinou Halaštovou, jako <b>poskytovatelem</b> dotace a TJ Jiskra Krhová z.s., se sídlem Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ: 64124096 zastoupena Ing. Romanem Králem, jako <b>příjemcem</b> dotace, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
<b>PRO:</b>	<b>12</b>
<b>PROTI:</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
<b>NEHLASOVAL:</b>	<b>3</b>

Usnesení bylo přijato

Nehlasoval: Macíček, Vrečka, Havel

## **7. PROJEDNÁNÍ ZÁMĚRU PRÁVA PROVÉST STAVBU NNK, NNV PŘÍPOJKY NA PARC.Č.1662 K.Ú. KRHOVÁ**

Předkladatel: Halaštová

Na základě žádosti pana Konečného na smluvní zřízení práva provést stavbu přípojky NNK a NNV na parc. č. 1662 v K.Ú. Krhová z důvodu opravy RD na p.č. 1682 je zastupitelstvu tento bod předložen k projednání.

Rozprava: Valach, Malík

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

<b>USNESENÍ číslo:</b>	<b>23/2017/Z-307</b>
a) Zastupitelstvo obce Krhová <b>schvaluje</b> smluvní zřízení práva provést stavbu přípojky NNK a NNV na parcele č. 1662 v k.ú. Krhová, která je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, pro účel opravy RD na parcele č. 1682 v k.ú. Krhová.	
b) Zastupitelstvo obce Krhová <b>ukládá</b> místostarostovi obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít.	

<b>PRO:</b>	<b>12</b>
<b>PROTI:</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
<b>NEHLASOVAL:</b>	<b>3</b>

Usnesení bylo přijato

Nehlasoval: Macíček, Vrečka, Havel

## **8. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O PRÁVO PROVÉST STAVBU NA PARC.Č. 528/1 V K.Ú.KRHOVÁ**

Předkladatel: Halaštová

Na základě žádosti pana Podzemného na smluvní zřízení práva provést stavbu splaškové kanalizace na parc. č. 528/1 v K.Ú. Krhová z důvodu opravy a předimenzování stávající splaškové kanalizace z DN150 na DN250 v soukromém vlastnictví, je zastupitelstvu tento bod předložen k projednání.

Rozprava: Marek

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

<b>USNESENÍ číslo:</b>	<b>23/2017/Z-308</b>
a) Zastupitelstvo obce Krhová <b>schvaluje</b> smluvní zřízení práva provést stavbu – opravu kanalizace v soukromém vlastnictví na parcele č. 528/1 v k.ú. Krhová, která je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí.	
b) Zastupitelstvo obce Krhová <b>ukládá</b> místostarostovi obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít.	
<b>PRO:</b>	<b>12</b>
<b>PROTI:</b>	<b>0</b>
<b>ZDRŽEL SE:</b>	<b>0</b>
<b>NEHLASOVAL:</b>	<b>3</b>

Usnesení bylo přijato

Nehlasoval: Macíček, Vrečka, Havel

## **9. RŮZNÉ**

### 1) Kateřina Halaštová

- přistavení velkoobjemových kontejnerů (více info na webových stránkách a v infotabulích)
- informace o chystaném zimním kluzišti u tělocvičny



- informace o zprávě z dílčího přezkoumání hospodaření obce Krhová Zlínským krajem s kladným vyhodnocením
  - informace o veřejném projednání Územního plánu Krhová dne 3.10.2017
- 2) Jiří Mičola
    - pozvánka na Václavfest v sobotu 23.9.2017
  - 3) Vítězslav Kotas
    - pozvánka na taneční Pohodový večer dne 28.10.2017 ve sportbaru u Zimčičků
  - 4) Libor Valach
    - poděkování za vyvěšení plakátu – Medový den
  - 5) Jaroslav Pavlica
    - připomínka k problémům s mládeží na fotbalovém hřišti a ničení dětského hřiště u ZŠ v letních měsících

V Krhové, dne 21. 9. 2017

**„otisk razítka“**

**v.r.**

.....

Ing. Kateřina Halaštová  
starostka

Zápis ověřil

**v.r.**

.....

Jiří Mičola

Zápis ověřil

**v.r.**

.....

Bc. Ivana Gefingová