



Obec Krhová

Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ: 1265750

ZÁPIS

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KRHOVÁ

č. 29

KONANÉHO DNE 13. 9. 2018 od 17.00 hod.

ZAHÁJENÍ

Dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů zahájila starostka Ing. Halaštová zasedání č. 29 Zastupitelstva obce Krhová. Uvítala občany i zastupitele obce.

UPOZORNĚNÍ

Z tohoto zasedání byl pořizován zvukový záznam na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Krhová usnesení č. 12/2015/Z-175 o Jednacím řádu Zastupitelstva obce Krhová.

POČET PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ ZASTUPITELSTVA OBCE

Starostka obce prohlásila, že zasedání Zastupitelstva obce bylo svoláno řádně a včas. Podle prezenční listiny (příloha č. 1) bylo přítomno 15 zastupitelů. Na základě tohoto prohlásila starostka obce zasedání Zastupitelstva obce Krhová jako usnášení schopné.

OVĚŘENÍ ZÁPISU Z PŘEDCHOZÍHO ZASTUPITELSTVA OBCE

Ověřovatelé posledního zápisu ze zasedání zastupitelstva č. 28 byli pan Ing. Vítězslav Kotas a pan Jaromír Korabečný. Oba zastupitelé konstatovali a potvrdili podpisem, že zápis byl v pořádku a neuplatnili žádné námitky.

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Navržený program:

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

- 1) Schválení programu
- 2) Způsob hlasování na zasedání
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Projednání směnné smlouvy pozemku parc. č. 1435 a parc. č. 1327/3, k.ú. Krhová v majetku obce Krhová
- 5) Projednání žádosti o narovnání právního vztahu bytového domu č.p. 470
- 6) Projednání odkupu pozemků parc.č. 1526/11 a parc. č. 1526/12, k.ú. Krhová
- 7) Projednání odkupu pozemku parc.č. 17/2, k.ú. Krhová
- 8) Projednání odkupu části pozemku parc.č. 951/1 a parc. č. 951/2, k.ú. Krhová
- 9) Projednání nabytí bezúplatným převodem – darovací smlouva pozemků zapsaných na LV č. 1316, k.ú. Krhová (lokalita Pod Kameněm)
- 10) Projednání budoucího nabytí pozemků v lokalitě Na Měšečkách
- 11) Projednání nabytí bezúplatným převodem pozemků parc. č. 2151/11 a parc. č. 2151/12, k.ú. Krhová
- 12) Projednání práva provést stavbu vodovodní přípojky na parc. č. 374, k.ú. Krhová
- 13) Projednání práva provést stavbu kanalizační přípojky na parc. č. 1766/2, k.ú. Krhová
- 14) Projednání práva provést stavbu kanalizační přípojky na parc. č. 1115, parc. č. 1115/1, k.ú. Krhová
- 15) Projednání provozu Městské hromadné dopravy v Krhové
- 16) Projednání pojištění odpovědnosti zastupitelů obce Krhová
- 17) Projednání evidenčního a motivačního systému v odpadovém hospodářství
- 18) Různé

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-373
Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje navržený program 29. zasedání Zastupitelstva obce Krhová.	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

2. ZPŮSOB HLASOVÁNÍ

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-374
Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje způsob hlasování jako veřejné, pro všechny body programu zasedání č. 29 Zastupitelstva obce Krhová.	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

3. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE

Starostka obce informovala: dle § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, je zápis pořízen do 10 dnů po skončení zasedání a bude uložen na obecním úřadě k nahlédnutí.

Starostka obce určila zapisovatelku a ověřovatele zápisu:

Zápis provede: Ing. Pavla Stodůlková

Ověření zápisu provedou: Petr Vrečka, Bc. Martin Marek

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-375
Zastupitelstvo obce Krhová určuje zapisovatelku Ing. Pavlu Stodůlkovou a ověřovatele zápisu pana Petra Vrečku a pana Bc. Martina Marka.	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

4. PROJEDNÁNÍ SMĚNNÉ SMLOUVY POZEMKU PARC.Č. 1435 A PARC.Č. 1327/3, K.Ú. KRHOVÁ V MAJETKU OBCE KRHOVÁ

předkladatel: Ing. Halašová

Na základě jednání s rodinou Kalusových ze dne 15.8.2018 byl Radou obce Krhová ve nevyhrazené pravomoci dle § 102 odst. 3 zákona o obcích zveřejněn záměr obce Krhová směnit část pozemku parc. č. 1435 o výměře cca 801 m², druh pozemku ostat. pl., část pozemku parc. č. 1627/3 o výměře cca 141 m², druh pozemku travní porost, nacházející se v katastrálním území Krhová.

Důvodem této směny je narovnání vlastnických vztahů, jelikož se na nemovitosti nachází částečně zahrada a obecní komunikace. Rodina Kalusových o uvedené části pozemků a jeho bezprostřední okolí se stará na své náklady a tím šetří finanční prostředky obce. Z tohoto důvodu Rada obce v rámci projednání navrhla směnu pozemku.

Pozemky ve vlastnictví obce Krhová

parc. č. 1627/3, druh pozemku trvalý travní porost

parc. č. 1435, druh pozemku ostatní plocha

Pozemky ve vlastnictví rodiny Kalusových

parc.č. 1621/1, druh pozemku ostatní plocha

parc.č. 1436, druh pozemku ostatní plocha

Směna pozemků dle geometrického zaměření č. 1514-1219/2016 ze dne 12.5.2017.

Rodina Kalusových zajistí na své náklady náležitosti směny – znalecký odhad pozemků, geometrické zaměření, poplatky vztahující se ke vkladu do katastru nemovitostí. Náklady budou uhrazeny při podpisu směnné smlouvy. Na základě projednání směnné smlouvy Obec Krhová zajistí náležitosti smlouvy.

Do rozpravy se nikdo z přítomných nepřihlásil.

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-376
a) Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje směnu části pozemku parc. č. 1435 o výměře cca 801 m ² a části pozemku parc. č. 1627/3 o výměře cca 141 m ² nacházející se v katastrálním území Krhová, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, za pozemky parc. č. 1621/1 o výměře cca 938 m ² , druh pozemku ostatní plocha a parc. č. 1436 o výměře 4 m ² , druh pozemku ostat. plocha, nacházející se v katastrálním území Krhová, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 76 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí. Nově vzniklé parcely vymezeny GPL č. 1514-1219/2016 ze dne 12.5.2017. Kromě směny zaplatí Kalusovi náklady spojené s převodem v celkové výši Kč 2.700,-- (tj. náklady za vypracování znaleckého posudku Kč 500,--, náklady za vypracování geometrického plánu Kč 2.200,--).	
b) Zastupitelstvo obce Krhová ukládá starostce obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitost	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

Poznámka: V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů ve znění platných předpisů nejsou osobní údaje zveřejňovány.

5. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O NAROVNÁNÍ PRÁVNÍHO VZTAHU BYTOVÉHO DOMU

Č.P. 470

předkladatel: Ing. Halaštová

Vedení obce obdrželo žádost o narovnání vlastnického stavu k parcele č. 311 o celkové výměře 206 m² jež je v majetku obce Krhová. Na této parcele stojí bytový dům č.p. 470. Vlastníci bytových jednotek požadovali bezúplatný převod této nemovitosti.

Nový občanský zákoník řeší problém pro případ, že stavba a pozemek mají rozdílného vlastníka, stavba nepřechází automaticky do vlastnictví vlastníka pozemku, ale ustanovení § 3056 nového občanského zákoníku zakládá vlastníkovu předkupní právo ke stavbě a stejně tak vlastníkovu předkupní právo k pozemku (resp. příslušné části pozemku), na němž stavba stojí.

Nutné je podotknout, že obecní majetek musí být především využíván účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy. Zároveň obec může prodat svůj pozemek pouze za cenu v daném místě a čase obvyklou (tj. zásadně za cenu tržní). Případnou odchylku směrem dolů od takové ceny potom musí obec řádně zdůvodnit. Z předběžného průzkumu by bylo možné pozemek prodat za znaleckou cenu 450 Kč/m².

Z výše uvedených důvodů Rada obce ve nevyhrazené pravomoci dle § 102 odst. 3 zákona o obcích zveřejněn záměr zveřejnila záměr prodat pozemek parc. č. 311 o výměře 206 m². Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce Krhová od 26.7.2018 do 11.8.2018.

Na základě těchto skutečností byl vlastníkům bytových jednotek nabídnut prodej pozemku parc.č. 311 za znaleckou cenu 450Kč/m².

Tato cena je pro vlastníky neakceptovatelná a žádají snížení prodejní ceny na symbolickou částku dle žádostí ze dne 9.8.2018, vedený pod č.j. OÚ KRHOVÁ – 1197/2018.

Rozprava: Macíček, Marek, Malík, Čačková, Korabečný, Valach, Kotas

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-377
a)	Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje prodej pozemku parc. č. 311 o výměře 206 m ² , nacházejícího se v katastrálním území Krhová, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, majitelům bytových jednotek manželům Orságovým, █████ Uhříkové, █████ Červinkovi, █████ Juroškovi. Všichni trvale bytem U Bytovek 470, Krhová 756 63 za cenu 450,- Kč/m ² .
b)	Zastupitelstvo obce Krhová ukládá starostce obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.
PRO:	14
PROTI:	0

ZDRŽEL SE:	1
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

Zdržel se: Valach

Poznámka: V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů ve znění platných předpisů nejsou osobní údaje zveřejňovány.

6. PROJEDNÁNÍ ODKUPU POZEMKŮ PARC. Č. 1526/11 A PARC.Č. 1526/12, K.Ú. KRHOVÁ

předkladatel: Ing. Halaštová

Vedení obce oslovili vlastníci nemovitosti parc. č. 1526/11 a parc.č. 1526/12, k.ú. manžele Kozákoví z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů. Vedení obce děkuje manželům za nabídku, jelikož dojde k scelení území ve vlastnictví obce. Na pozemcích se nachází místní komunikace na ulici Luční.

Na jednání vlastníci nemovitosti parc. č. 1526/11 a parc.č. 1526/12, oba pozemky trvalý travní porost, souhlasili s převodem vlastnického práva na obec Krhová za symbolickou cenu 1 Kč.

Do rozpravy se nikdo z přítomných nepřihlásil.

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-378
a)	Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje odkup pozemku parc. č. 1526/11 o výměře 234 m ² a parc.č. 1526/12 o výměře 193 m ² , nacházející se v katastrálním území Krhová, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1091 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, za kupní cenu 1,-Kč.
b)	Zastupitelstvo obce Krhová ukládá starostce obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

7. PROJEDNÁNÍ ODKUPU POZEMKU PARC.Č. 17/2, K.Ú. KRHOVÁ

předkladatel: Ing. Halaštová

Vedení obce oslovilo vlastníka nemovitosti parc. č. 17/2, k.ú. Krhová pana Graclíka z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů ve vlastnictví obce Krhová. Na pozemku se nachází místní komunikace k tělocvičně.

Na základě jednání vlastníka nemovitosti parc. č. 17/2, ostatní plocha – ostatní komunikace souhlasil s převodem vlastnického práva na obce Krhová za cenu 100 Kč/m².

Pozemek je zatížen VB z důvodu zbudování vodovodního přípojky k nemovitosti.

Rozprava: Marek

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-379
a) Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje odkup pozemku parc. č. 17/2 o výměře 91 m ² , nacházející se v katastrálním území Krhová, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1002 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, za kupní cenu 100,--Kč/m ² .	
b) Zastupitelstvo obce Krhová ukládá starostce obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

8. PROJEDNÁNÍ ODKUPU ČÁSTI POZEMKU PARC.Č. 951/1 A PARC.Č. 951/2, K.Ú. KRHOVÁ

předkladatel: Ing. Halaštová

Na základě jednání se zástupci TJ Jiskra ze dne 6.8.2018 a následně s p. Mičolou dne 20.8.2018 zasílám následující shrnutí.

TJ Jiskra Krhová

- zajistí vyhotovení GP pozemku 951/1
- podá nabídku na odkup pozemků 951/1 (dle GP) a 951/2 za symbolickou 1 Kč pro projednání na zasedání Zastupitelstva obce Krhová dne 13.9.2018
- předá návrh na revitalizaci území v dané lokalitě

Obec Krhová

- náležitosti převodu vlastnických práv na obec Krhovou
- zajistí nutné administrativní kroky k prodeji pozemku, zpracování kupní smlouvy a podání návrhu na KN VM
- zajistí z KN VM nabývací tituly a listy omezující vlastnická práva k nemovitostem 951/1 a 951/2
- zajistí převod vlastnického práva nemovitostí pod stávající komunikací (p. Graclík)

Parcelní číslo: 951/1

Číslo LV: 549

Výměra [m2]: 3364

Způsob využití: sportoviště a rekreační plocha
sportoviště a rekreační plocha

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Nejsou evidována žádná omezení.

Parcelní číslo: 951/2

Číslo LV: 549

Výměra [m2]: 351

Způsob využití:

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Nejsou evidována žádná omezení.

TJ Jiskra Krhová souhlasí s převodem vlastnických práv k nemovitostem na obce Krhovou za symbolickou 1 Kč.

Návrh vize pro využití pozemků

- zpracování studie pro využitelnost území (předpokládaná hodnota 50 tis. Kč)
- rekultivace asfaltové plochy (předpokládaná hodnota 1 mil. Kč)
- multifukční hřiště (předpokládaná hodnota 1,5 mil. Kč)

Rozprava: Mičola, Marek, Macíček, Pavlica, Korabečný, Valach, Vrečka, Král

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-380
a) Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje odkup pozemků parc. č.951/1 o výměře 2109 m ² z celku dle GP č. 1598-131/2018. parc. č.952/2 o výměře 351 m ² nacházející se v katastrálním území Krhová, který je zapsán na listu vlastnictví č. 549 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, za kupní cenu <u>1 Kč</u> .	
b) Zastupitelstvo obce Krhová ukládá starostce obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

9. PROJEDNÁNÍ NABYTÍ BEZÚPLATNÝM PŘEVODEM – DAROVACÍ SMLOUVA POZEMKŮ ZAPSANÝCH NA LV Č. 1316, K.Ú. KRHOVÁ (LOKALITA POD KAMENĚM)

předkladatel: Macíček

Podporujeme výstavbu RD na plochách k tomu určených. Z toho důvodu doporučujeme zastupitelstvu schválit převod nemovitostí vedených na LV č. 1316 a to mj.:

- pozemek parc. č. 1084/2 – trvalý travní porost o výměře 96 m²
- pozemek parc. č. 1084/3 – trvalý travní porost o výměře 77 m²
- pozemek parc. č. 1084/4 – trvalý travní porost o výměře 291 m²
- pozemek parc. č. 1103/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m²
- pozemek parc. č. 1103/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 38 m²
- pozemek parc. č. 1104/1 – zahrada o výměře 475 m²
- pozemek parc. č. 1104/2 – zahrada o výměře 151 m²
- pozemek parc. č. 1104/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 250 m²
- pozemek parc. č. 1129/16 – vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 1.271 m²
- pozemek parc. č. 1129/23 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.756 m²
- pozemek parc. č. 1130/9 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 25 m²
- pozemek parc. č. 1130/11 – vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 555 m²
- pozemek parc. č. 1131 – lesní pozemek o výměře 1.341 m²

vše v katastrálním území a obci Krhová, jak jsou tyto nemovitosti zapsány u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Valašské Meziříčí na LV č. 1316 (dále jen „**Nemovitosti**“).

Současně s bezúplatným převodem Nemovitostí, dárce bezúplatně převede do výlučného vlastnictví obdarované Obce Krhová i inženýrské sítě umístěné v a na Nemovitostech, a to:

- dešťovou a splaškovou kanalizaci a rozvody vody (vodovod), vše zkolaudované Kolaudačním souhlasem MěÚ Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí – vodoprávní úřad, čj. MěÚVM 110447/2017 ze dne 6.12.2017, nacházející se na pozemcích uvedených v Kolaudačním souhlasu (příloha č. 1);
- přístupovou komunikaci (vč. chodníku a dalších součástí) zkolaudovanou Kolaudačním souhlasem s užíváním stavby MěÚ Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, čj. MeuVM 112844/2017 ze dne 19.12.2017, nacházející se na pozemcích uvedených v Kolaudačním souhlasu s užíváním stavby (příloha č. 2);
- retenční nádrž (vč. vsakovací části a dalších součástí) zkolaudovanou Kolaudačním souhlasem MěÚ Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí – vodoprávní úřad, čj. MěÚVM 110444/2017 ze dne 5.12.2017, nacházející se na pozemcích uvedených v Kolaudačním souhlasu (příloha č. 3);
- veřejné osvětlení a jeho rozvody zkolaudované Kolaudačním souhlasem MěÚ Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, čj. MeuVM 099681/2017 ze

dne 18.10.2017, nacházející se na pozemcích uvedených v Kolaudačním souhlasu (příloha č. 4);

Rozprava: Král, Malík

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-381
Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu-darovací smlouvu mezi společnostmi Pod Kamenem s.r.o. IČO: 27844943 se sídlem: Hněvotínská 241/52, Nová Ulice, 779 00 Olomouc zastoupená Pavlem Halouskou, jednatelem jako dárce na straně jedné a Obcí Krhová IČO: 01265750 se sídlem: Hlavní 205, Krhová, 756 63 Krhová zastoupená Ing. Kateřinou Halaštovou, starostkou jako obdarovaná na straně druhé, jejímž předmětem jsou nemovitosti zapsány u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Valašské Meziříčí na LV č. 1316, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

10. PROJEDNÁNÍ BUDOUCÍHO NABYTÍ POZEMKŮ V LOKALITĚ NA MĚŠEČKÁCH

předkladatel: Macíček

Podporujeme výstavbu RD na plochách k tomu určených. Z toho důvodu doporučujeme zastupitelstvu schválit převod nemovitostí vedených na LV č. 1538, 983, 482 a to mj.:

- Pozemek parc. č. 375/7 – orná půda o výměře 1670 m²
- Nově vzniklý pozemek parc. č. 375/10 – orná půda o výměře 2096 m² dle geometrického plánu č. 1593-639/2018,
- Nově vzniklý pozemek parc. č. 1084/4 – 375/243 – orná půda o výměře 243 m² dle geometrického plánu č. 1593-639/2018
- Nově vzniklý pozemek parc. č. 375/244 – orná půda o výměře 51 m² dle geometrického plánu č. 1593-639/2018,

Současně s bezúplatným převodem Nemovitostí budou bezúplatně převedeny do výlučného vlastnictví obdarované Obce Krhová i inženýrské sítě umístěné na Nemovitostech a to:

- dešťová a splašková kanalizace, rozvody vody (vodovod), veřejné osvětlení v rozsahu schválené a povolené stavební projektové dokumentace
- přístupová komunikace bez finálních povrchů (tzn. bez asfaltového betonu vrstvy obrusné ACO 11 (ABS) tř. tl. 50 mm š do 5,5m) vč. jejich součástí

- místní komunikace pro pěší (chodník)
- Dárce zajistí Kolaudační souhlas s užíváním stavby (příp. dílčí kolaudaci).

Rozprava: Korabečný, Valach, Malík, Marek, Čačková, Král, Macíček, Kotas, Pavlica, Grygařík

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-382
Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje uzavření smlouvy budoucí o smlouvě darovací nemovitostí na o bezúplatném převodu-darovací smlouvu mezi manžely p. [redacted] Grygařík, p. [redacted] Grygaříková, oba shodně trvale bytem [redacted] Lešná - jako budoucí dárce 1) manžely Ing. [redacted] Starůstka Ing. [redacted] Starůstková, oba shodně trvale bytem [redacted] Krhová - jako budoucí dárce 2) a Ing. [redacted] Starůstka, trvale bytem [redacted] Krhová- jako budoucí dárce 3) jako dárce na straně jedné a Obcí Krhová IČO: 01265750 se sídlem: Hlavní 205, Krhová, 756 63 Krhová zastoupená Ing. Kateřinou Halaštovou, starostkou jako obdarovaná na straně druhé, jejímž předmětem jsou nemovitosti zapsány u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Valašské Meziříčí na LV č. 1538, 983, 482 ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	13
PROTI:	2
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

Proti: Valach, Korabečný

Poznámka: V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů ve znění platných předpisů nejsou osobní údaje zveřejňovány.

11. PROJEDNÁNÍ NABYTÍ BEZÚPLATNÝM PŘEVODEM POZEMKŮ PARC.Č. 2151/11 A PARC.Č. 2151/12, K.Ú. KRHOVÁ

předkladatel: Ing. Halaštová

Po realizaci **Bezbariérového chodníku v Krhové – úsek 08** byl zaměřen skutečný stav umístění stavby a to GP č. 1567-8131a/2017. Na základě tohoto GP byly v katastru rozděleny pozemky a změnil se hranice pozemku.

Chodník je umístěn na pozemcích:

Parcelní číslo: 2151/12 o výměře 62 m², způsob využití ostat. komunikace, druh pozemku ostatní plocha

2151/11 o výměře 707 m², způsob využití ostat. komunikace, druh pozemku ostatní plocha

Ve vlastnictví Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 76001 Zlín, hospodaření se svěřeným majetkem kraje má oprávnění Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 76001 Zlín. Tyto předmětné nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí na LV č. 995 pro obec Krhová, katastrální území Krhová, okres Vsetín.

Pro Závěrečné vyúčtování uvedené akce poskytovateli dotace SFDI je nutné doložit doklady a to výpis z katastru nemovitostí dokládající, že příjemce má vlastnické, případně jiné právo k pozemkům, na kterých byla financovaná akce realizována a které jsou uvedeny v kolaudačním souhlasu.

Do rozpravy se nikdo z přítomných nepřihlásil.

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-383
Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje nabytí nemovitých věcí bezúplatným převodem pozemků parc. č. 2151/11, ostatní plocha, o výměře 707 m ² , parc. č. 2151/12, ostatní plocha, o výměře 62 m ² vedených v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec a k. ú. Krhová, zapsaných na LV č. 995 od Zlínského kraje, Tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín, IČ 70891320.	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

12. PROJEDNÁNÍ PRÁVA PROVÉST STAVBU VODOVODNÍ PŘÍPOJKY NA PARC.Č. 374, K.Ú. KRHOVÁ

předkladatel: Macíček

Na základě žádosti pana Ing. Ivo Hradila v zastoupení pana Jaroslava Sekyry na smluvní zřízení práva provést stavbu vodovodní přípojky na parc. č. 374 v K.Ú. Krhová z důvodu připojení RD č.p. 277 na vodovodní řád je zastupitelstvu tento bod předložen k projednání.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce Krhová od 7.8.2018 do 23.8.2018

Rozprava: Valach, Malík

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-384
a) Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje smluvní zřízení práva provést stavbu vodovodní přípojky na parcele č. 374 v k.ú. Krhová, která je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí.	
b) Zastupitelstvo obce Krhová ukládá místostarostovi obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít.	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

13. PROJEDNÁNÍ PRÁVA PROVÉST STAVBU KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY NA PARC.Č. 1766/2, K.Ú.

předkladatel: Macíček

Na základě žádosti pana Ing. Ivo Hradila v zastoupení manželů Pobořilových na smluvní zřízení práva provést stavbu kanalizační přípojky na parc. č. 1766/2 v K.Ú. Krhová z důvodu připojení RD č.p. 158 na splaškovou kanalizaci je zastupitelstvu tento bod předložen k projednání.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce Krhová od 17.4.2018 do 3.5.2018.

Rozprava: Korabečný

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-385
a) Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje smluvní zřízení práva provést stavbu kanalizační přípojky na parcele č. 1766/2 v k.ú. Krhová, která je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí.	
b) Zastupitelstvo obce Krhová ukládá místostarostovi obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít.	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

14. PROJEDNÁNÍ PRÁVA PROVÉST STAVBU KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY NA PARC.Č. 1115, PARC.Č. 1115/1, K.Ú. KRHOVÁ

předkladatel: Macíček

Na základě žádosti paní Marie Musilové v zastoupení Pavla Fárka a Michaely Potočné na smluvní zřízení práva provést stavbu kanalizační přípojky na parc. č. 1115, 1155/1 v K.Ú. Krhová pro novostavbu RD, je zastupitelstvu tento bod předložen k projednání.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce obce Krhová od 7.8.2018 do 23.8.2018.

Rozprava: Vrečka, Marek, Korabečný, Fárek

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-386
a) Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje smluvní zřízení práva provést stavbu kanalizační přípojky na parcele č. 1115,1155/1 v k.ú. Krhová, která je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí.	
b) Zastupitelstvo obce Krhová ukládá místostarostovi obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít.	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

15. PROJEDNÁNÍ PROVOZU MĚSTSKÉ HROMADNÉ DOPRAVY V KRHOVÉ

předkladatel: Ing. Halaštová

Zastupitelé byli seznámeni s legislativou

NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (ES) č. 1370/2007 ze dne 23. října 2007 o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 1191/69 a č. 1107/70

- čl. 5 odst. 4: Není-li to zakázáno vnitrostátním právem, mohou příslušné orgány rozhodnout o přímém uzavření smluv o veřejných službách, buď pokud se jejich průměrná roční hodnota odhaduje na méně než 1 000 000 EUR, nebo pokud se týkají poskytnutí méně než 300 000 kilometrů veřejných služeb v přepravě cestujících ročně.
- čl. 7 odst. 1: Každý příslušný orgán jednou za rok zveřejní souhrnnou zprávu o závazcích veřejné služby, za něž je zodpovědný, o vybraných provozovatelích veřejných služeb a o platbách kompenzací a výlučných právech poskytnutých uvedeným provozovatelům

veřejných služeb prostřednictvím kompenzace. Tato zpráva bude rozlišovat mezi autobusovou dopravou a drážní dopravou, umožní sledovat a posoudit výkon, kvalitu a financování sítě veřejné dopravy a v případě potřeby poskytne informace o povaze a rozsahu jakýchkoli udělených výlučných práv.

- čl. 7 odst. 2: Příslušné orgány mohou rozhodnout, že nezveřejní tyto informace, pokud se smlouva o veřejných službách týká poskytování méně než 50 000 kilometrů veřejných služeb v přepravě cestujících ročně.
- a další.

Zákon č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, ve znění zákona č. 135/2016 Sb. a zákona č. 183/2017 Sb.

- § 18 Přímé zadání - Pokud jsou splněny podmínky přímo použitelného předpisu Evropské unie lze přímým zadáním uzavřít smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících s dopravcem, který má zajišťovat
 - o c) veřejné služby, u nichž průměrná roční hodnota nebo počet kilometrů za rok nepřesáhne hodnoty uvedené v přímo použitelném předpise Evropské unie, nebo
 - o d) veřejné služby jako vnitřní provozovatel, je-li objednatel kraj nebo obec.

Zákon č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek

§ 177 Zvláštní výjimky pro konces odst. c) koncesi na veřejné služby v přepravě cestujících ve smyslu přímo použitelného předpisu Evropské unie.

Zastupitelé byli seznámeni s novou **Optimalizací MHD**, kterou zpracovala společnost Transport Advisory, s.r.o. Město VM od nového jízdního řádu (prosinec 2018) zavání provoz MHD na základě této zpracované optimalizace. Návrh nové koncepce MHD, zajišťuje obsluhu pěti základními linkami. Fungovat by měly dvě páteřní linky, které budou zajíždět do centra a přilehlých lokalit. Na ně potom budou navazovat doplňkové linky a jedna linka okružní jednosměrná. Spoje se doplní o pět školních linek.

Linka 2: Podlesí – železniční stanice – autobusové stanoviště – Krhová

Linka č. 2 má navrženu trasu z větve Podlesí ulicí Palackého přímo k vlakovému nádraží, dále k autobusovému nádraží a do větve Krhová. Linka má stejné provozní parametry jako linka č. 1. (viz. příloha jízdní řád linky).

Současný provoz MHD na základě trojdohody nebude již možné. Městu VM končí desetiletá smlouva s ČSAD Vsetín ke dni 31.12.2018. Na základě jednání vedení obce Krhová s městem VM je navržen postup zajištění MHD v Krhové.

Navržený postup:

- Uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících se stávajícím dopravcem (ČSAD Vsetín a.s.) na období od 9.12.2018 do 31.12.2019. Přímé uzavření smlouvy o veřejných službách je v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (ES) č. 1370/2007 ze dne 23.10.2007 o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 1191/69 a č 1107/70 (dále jen „Nařízení“) a

zároveň se zákonem č. 194/2010 Sb. o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů.

- na podzim roku 2018 zveřejnit informace dle čl. 7 odst. 2 Nařízením Evropského parlamentu a rady (ES) č. 1370/2007
- město VM bude provádět 30.6.2019 vyhodnocení optimalizace MHD
- rok 2020 Uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících se stávajícím dopravcem (ČSAD Vsetín a.s.)
- rok 2020 žádat město VM o začlení linky Krhová do výběrového řízení na služby

Rozprava: Pavlica, Gefingová, Korabečný, Holčáková, Segeťová, Mičola, Král, Macíček

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-387
a) Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje navržený postup na zajištění Městské hromadné dopravy v Krhové v následujících letech, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
b) Zastupitelstvo obce Krhová neschvaluje zveřejněním informací čl. 7 odst. 2 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 ze dne 23. října 2007 o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 1191/69 a č. 1107/70 v Úředním věstníku Evropské unie, jelikož smlouva o veřejných službách poskytuje méně než 50 000 kilometrů veřejných služeb v přepravě cestujících ročně.	
c) Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje budoucí přímé uzavření smlouvy – typ plánované smlouvy: smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících (typ služby: autobusová doprava - městská hromadná autobusová doprava na území obce Krhová, CPV kód: 60112000), období: 9.12.2018 do 31.12.2019, kdy příslušným orgánem je: Obce Krhová, se sídlem Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČO: 01265750.	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

16. PROJEDNÁNÍ POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZASTUPITELŮ OBCE KRHOVÁ

předkladatel: Ing. Halaštová

Na základě nové úpravy právních poměrů a odměňování členů zastupitelstev obcí dané novým nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, je doporučeno projednat pojištění rizik souvisejících s výkonem funkce. Jedná se o pojištění odpovědnosti zastupitelů obce a pojištění právní ochrany.

Do rozpravy se nikdo z přítomných nepřihlásil.

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-388
------------------------	----------------------

Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje pojištění rizik souvisejících s výkonem funkce zastupitelstva, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	15
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

17. PROJEDNÁNÍ EVIDENČNÍHO A MOTIVAČNÍHO SYSTÉMU V ODPADOVÉM HOSPODÁŘSTVÍ

předkladatel: Ing. Halaštová

Evidenční a motivační systém v odpadovém hospodářství byl prezentován veřejnosti dne 9.8.2018 na veřejné schůzi panem Ing. Staňkem, jednatelem společnosti „Mojeodpadky“.

Zastupitelé byli seznámeni s materiálem „Návrh zavedení MESOH v obci Krhová“.

ZÁVĚR z Návrhu:

Z výše uvedeného je možné konstatovat, že potenciál ke zlepšení je významný. Řízením průniku mezi občany, vedením obce a svozovou firmou viz Obrázek 1 s využitím vhodných motivačních prvků a nástrojů služby MESOH je možné předpokládat následující:

1. Na straně úspor by se při zachování stávajících podmínek společnosti EKO-KOM měla zvýšit odměna za vytríděné odpady o 100 912 Kč.
2. Efektivnější využívání nádob by při vhodně nastavených fakturačních podmínkách mohlo obci ročně ušetřit 466 250 Kč.
3. Produkce směsného komunálního odpadu by mohla klesnout o 114 285 kg.
4. Předpokládaný pokles produkce netříděného komunálního odpadu by v roce 2024 mohl při plánovaném zdražení poplatku za skládkování představovat roční úsporu 300 227 Kč.
5. Roční poplatek za službu MESOH činí 59 016 Kč bez DPH.

Rozprava: Vrečka, Kotas, Korabečný, Pavlica, Valach, Segetová, Mičola

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	29/2018/Z-389
Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje zavedení evidenčního a motivačního systému v odpadovém hospodářství, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	15

PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Usnesení bylo přijato.

18. RŮZNÉ

- Starostka pozvala občany na Mimořádné zasedání Zastupitelstva dne 25.9.2018 od 16 hod., kde se bude projednávat územní plán
- Paní Segetová – stížnost na přetrvávající zápach ve středu obce
- Zastupitel pan Kotas informoval o možnosti moštování v Krhové
- Zastupitel pan Mičola pozval občany na hudební minifestival Václav-fest

v Krhové dne 13.9.2018

„otisk razítka“

v.r.

.....

Ing. Kateřina Halaštová

starostka

v.r.

.....

Lukáš Macíček

místostarosta

Zápis ověřil

v.r.

.....

Petr Vrečka

Zápis ověřil

v.r.

.....

Bc. Martin Marek