



Obec Krhová

Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ: 1265750

ZÁPIS

ZE SCHŮZE RADY OBCE KRHOVÁ č. 66

KONANÝ DNE 23. 7. 2018 od 16 hodin

POČET PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ RADY OBCE KRHOVÁ

Ing. Kateřina Halaštová	- přítomna
Lukáš Macíček	- přítomen
Bc. Martin Marek	- přítomen
Petr Vrečka	- omluven
Bc. Ivana Gefingová	- omluvena

Starostka obce prohlásila 66. schůzi Rady obce Krhová jako usnášení schopnou.

1) SCHVÁLENÝ POŘAD SCHŮZE RADY OBCE

Navržený program:

1. SCHVÁLENÝ POŘAD SCHŮZE RADY OBCE KRHOVÁ
2. PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ROZPOČTU A STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU - ZŠ KRHOVÁ A MŠ KRHOVÁ
3. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTÍ O PRODEJ POZEMKU P.Č. 311 V K.Ú. KRHOVÁ
4. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O PRODEJ POZEMKU P.Č. 1457 V K.Ú. KRHOVÁ
5. PROJEDNÁNÍ PACHTOVNÍ SMLOUVY- ZOD LEŠNÁ
6. PROJEDNÁNÍ SMLOUVY O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O REALIZACI PŘELOŽKY DISTRIBUČNÍHO ZAŘÍZENÍ – ČEZ DISTRIBUCE
7. PROJEDNÁNÍ SMLOUVY O REALIZACI PŘELOŽKY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
8. PROJEDNÁNÍ OBJEDNÁVKY RADAR
9. PROJEDNÁNÍ DODATKU Č. 1 KE SMLOUVĚ

Rada obce přistoupila k hlasování o návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	66/2018/R-564
Rada obce Krhová schvaluje pořad schůze č. 66 Rady obce Krhová dle předloženého návrhu.	
PRO:	3
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Vrečka, Gefingová

2) NÁVRH ROZPOČTU A STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU – ZŠ KRHOVÁ A MŠ KRHOVÁ

Na základě žádosti ředitelky Základní školy Krhová Mgr. Ivany Pavlicové a ředitelky Mateřské školy Krhová Vladislavy Šulákové byly radě předloženy návrhy rozpočtu na rok 2018 a návrhy střednědobého rozpočtu na období 2019-2020.

Rada obce přistoupila k hlasování o návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	66/2018/R-565
Rada obce Krhová schvaluje návrh rozpočtu Základní školy Krhová příspěvkové organizace na rok 2018 a návrh střednědobého rozpočtového výhledu 2019-2020 dle podkladového materiálu.	
PRO:	3
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Vrečka, Gefingová

Rada obce přistoupila k hlasování o návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	66/2018/R-566
Rada obce Krhová schvaluje návrh rozpočtu Mateřské školy Krhová příspěvkové organizace na rok 2018 a návrh střednědobého rozpočtového výhledu 2019-2020 dle podkladového materiálu.	
PRO:	3
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Vrečka, Gefingová

3) PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTÍ O PRODEJ POZEMKU P.Č. 311 V K.Ú. KRHOVÁ

Dne 1.5.2018 jsme obdrželi žádosti od vlastníků bytových jednotek č.p. 470 o bezúplatném převodu nemovitosti nacházející se pod bytovkou par. č. 311.

Obecní majetek musí být především využíván účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy. Zároveň obec může prodat svůj pozemek pouze za cenu v daném místě a čase obvyklou (tj. zásadně za cenu tržní). Případnou odchylku směrem dolů od takové ceny potom musí obec řádně zdůvodnit. Z předběžného průzkumu by bylo možné pozemek prodat za znaleckou cenu 450 Kč/m². Prodej je možný jen v případě shody všech vlastníků bytových jednotek.

Z výše uvedených důvodů Rada obce Krhová přistoupila k projednání o zveřejnění záměru obce Krhová prodat pozemek p.č. 311 v k.ú. Krhová v rámci nevyhrazené pravomoci dle § 102 odst. 3 zákona.

Parcelní číslo: 311
Číslo LV: 10001
Výměra [m²]: 206
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku: č. p. 470

Rada obce přistoupila k hlasování o návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	66/2018/R-567
Rada obce Krhová schvaluje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodat pozemek parc. č. 311 o výměře cca 206 m ² , druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří nacházející se v katastrálním území Krhová, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	3
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Vrečka, Gefingová

4) PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI O PRODEJ POZEMKU P.Č.1457 V K.Ú. KRHOVÁ

Dne 28.6.2018 jsme obdrželi žádost o prodej pozemku od vlastníka nemovitosti č.p. 662 pana Ing. Cvalína.

Parcelní číslo: 1457
Výměra [m2]: 635
Způsob využití: neplodná půda
Druh pozemku: ostatní plocha

Rada obce přistoupila k hlasování o návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	66/2018/R-568
Rada obce Krhová neschvaluje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodat pozemek parc. č. 1457 o výměře cca 635 m2, druh pozemku ostatní plocha nacházející se v katastrálním území Krhová, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	3
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Vrečka, Gefingová

5) PACHTOVNÍ SMLOUVA – ZOD LEŠNÁ

Dne 7.5.2018 podalo ZOD Lešná žádost o aktualizaci pachtovního vztahu k pozemku parc.č. 85/35 o celkové výměře 1188 m2.

Rada obce přistoupila k hlasování o návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	66/2018/R-569
Rada obce Krhová schvaluje PACHTOVNÍ SMLOUVU č. 851/2018 mezi Obcí Krhová, , se sídlem Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ: 1265750, zastoupená starostkou Ing. Kateřinou Halaštovou jako propachtovatelem a Zemědělské obchodní družstvo, se sídlem Lešná 35, 756 41 Lešná jako pachtýřem , předmětem pachtu je pozemek p.č. 85/35, orná půda, o výměře 1188 m2, v k.ú. Vysoká u Valašského Meziříčí, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	3
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Vrečka, Gefingová

6) PROJEDNÁNÍ SMLOUVY O SMLouvě BUDOUcí O REALIZACI PŘELOŽKY DISTRIBUČNÍHO ZAŘÍZENÍ – ČEZ DISTRIBUCE

Při zpracovávání projektové dokumentace pro multifunkční objekt a na základě žádosti o vyjádření k PD dotčených orgánů vyvstala nutnost zbudování přeložky distribučního zařízení.

Rada obce přistoupila k hlasování o návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	66/2018/R-570
Rada obce Krhová schvaluje uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie z důvodu stavby multifunkčního objektu v prostoru fotbalového hřiště mezi Obcí Krhová se sídlem Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ 1265750, zastoupená starostkou Ing. Kateřinou Halašovou jako žadatel a společností ČEZ Distribuce, a. s, se sídlem Teplická 874/8 Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035 zastoupená Ing. Vítem Grabcem, ČEZ Distribuce,a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň jako provozovatel , ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	3
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Vrečka, Gefingová

7) PROJEDNÁNÍ SMLOUVY O REALIZACI PŘELOŽKY SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

Při zpracovávání projektové dokumentace pro multifunkční objekt, a na základě žádosti o vyjádření k PD dotčených orgánů, vyvstala nutnost zbudování přeložky distribučního zařízení.

Rada obce přistoupila k hlasování o návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	66/2018/R-571
Rada obce Krhová schvaluje uzavření smlouvy o realizaci přeložky sítě elektronických komunikací z důvodu stavby multifunkčního objektu v prostoru fotbalového hřiště mezi Obcí Krhová se sídlem Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ 1265750, zastoupená starostkou Ing. Kateřinou Halašovou jako stavebníkem a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063 zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, zastoupena dle pověření Ing. Miroslavem Kotem, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	3
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Vrečka, Gefingová

8) PROJEDNÁNÍ OBJEDNÁVKY RADAR

Radě obce Krhová byla předložena cenová nabídka od firmy Ramer a.s. na vybavenou skříň na měření rychlosti na pozemní komunikaci.

Rada obce přistoupila k hlasování o návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	66/2018/R-572
Rada obce Krhová schvaluje objednávku firmě RAMET a.s. se sídlem Letecká 1110 68604 Kunovice, IČO 25638891 DIČ: CZ25638891 na vybavenou skříň na měření rychlosti na pozemní komunikaci, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	3
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Vrečka, Gefingová

9) PROJEDNÁNÍ DODATKU Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Na základě realizace díla „Stavební úpravy, rekonstrukce ZTI a venkovních rozvodů ZŠ Krhová“ vyvstaly skutečnosti pro dokončení této stavby.

Z důvodu blízkosti dětského hřiště bylo ze strany objednatele požadováno neosazení obruby a to především z důvodu zvýšeného rizika úrazu při provozování blízkého dětského hřiště.

Při výkopových pracích zhotovitel narazil na železobetonovou jímku, která byla v trase trativodu. Tyto práce nebyly kalkulovány v rámci nabídkové ceny.

Rada obce přistoupila k hlasování o návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	66/2018/R-573
Rada obce Krhová schvaluje Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO „Stavební úpravy, rekonstrukce ZTI a venkovních rozvodů ZŠ Krhová“ uzavřené dne 14.3.2018 mezi Obcí Krhová se sídlem Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ:1265750, zastoupená starostkou Ing. Kateřinou Halaštovou jako objednatel a zhotovitelem VAST TERCIA, spol. s.r.o., se sídlem Husova 373/29, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 25857541, zastoupená Břetislavem Krutílkem, jejímž předmětem je změna rozsahu předmětu smlouvy o dílo a sjednané ceny díla o vícepráce a méněpráce, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	3
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Usnesení bylo přijato.

Nehlasoval: Vrečka, Gefingová

V Krhové dne 23. 7. 2018

„otisk razítka“

v.r.

.....

Ing. Kateřina Halaštová

Starostka

v.r.

.....

Lukáš Macíček

místostarosta

Zápis ověřili ostatní přítomní radní obce:

v.r.

Bc. Martin Marek

.....

v.r.

Bc. Ivana Gefingová

.....

v.r.

Petr Vrečka

.....