



Obec Krhová

Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ: 1265750

ZÁPIS

ZE ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA OBCE KRHOVÁ

č. 26

KONANÉHO DNE 8. 2. 2018 od 17.00 hod.

ZAHÁJENÍ

Dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů zahájila starostka Ing. Halaštová zasedání č. 26 Zastupitelstva obce Krhová. Uvítala občany i zastupitele obce.

UPOZORNĚNÍ

Z tohoto zasedání byl pořizován zvukový záznam na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Krhová usnesení č. 12/2015/Z-175 o Jednacím řádu Zastupitelstva obce Krhová.

POČET PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ ZASTUPITELSTVA OBCE

Starostka obce prohlásila, že zasedání Zastupitelstva obce bylo svoláno řádně a včas. Podle prezenční listiny (příloha č. 1) bylo přítomno 13 zastupitelů. Zastupitelé Věra Čačková a Daniel Malík byli řádně omluveni. Na základě tohoto prohlásila starostka obce zasedání Zastupitelstva obce Krhová jako usnášení schopné.

OVĚŘENÍ ZÁPISU Z PŘEDCHOZÍHO ZASTUPITELSTVA OBCE

Ověřovatelé posledního zápisu ze zasedání zastupitelstva č. 25 byli pan Ing. Vítězslav Kotas a pan Ladislav Havel. Oba zastupitelé konstatovali a potvrdili podpisem, že zápis byl v pořádku a neuplatnili žádné námítky.

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Navržený program:

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

- 1) Schválení programu
- 2) Způsob hlasování na zasedání
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Projednání žádosti a smlouvy veřejné finanční podpory TJ JISKRA Krhová
- 5) Projednání žádosti a smlouvy veřejné finanční podpory Jednotky SDH Krhová
- 6) Projednání pracovně právních vztahů mezi obcí a členy zastupitelstva obce
- 7) Projednání kupní smlouvy pozemku parc. č. 657/1, k.ú. Krhová v majetku obce Krhová
- 8) Projednání rozpočtu sociálního fondu obce Krhová pro rok 2018
- 9) Projednání územní studie v rámci části platného územního plánu plochy SO.3 ID 183 - lokalita Na Měšečkách
- 10) Projednání práva provést stavbu na parc. č. 1485/1 a 1485/4
- 11) Různé

1. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Starostka obce Ing. Kateřina Halaštová navrhla stažení bodu č. 5 Projednání žádosti a smlouvy veřejné finanční podpory Jednotky SDH Krhová, z důvodu změny účelnosti žádosti o dotaci, z programu 26. zasedání Zastupitelstva obce Krhová.

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	26/2018/Z-337
Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje stažení bodu č. 5 Projednání žádosti a smlouvy veřejné finanční podpory Jednotky SDH Krhová, z důvodu změny účelnosti žádosti o dotaci, z programu 26. zasedání Zastupitelstva obce Krhová.	
PRO:	13
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	0

Unesení bylo přijato.

Nehlasoval: Malík, Čačková

Nově navržený program:

- 1) Schválení programu
- 2) Způsob hlasování na zasedání
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Projednání žádosti a smlouvy veřejné finanční podpory TJ JISKRA Krhová
- 5) Projednání pracovně právních vztahů mezi obcí a členy zastupitelstva obce
- 6) Projednání kupní smlouvy pozemku parc. č. 657/1, k.ú. Krhová v majetku obce Krhová
- 7) Projednání rozpočtu sociálního fondu obce Krhová pro rok 2018
- 8) Projednání územní studie v rámci části platného územního plánu plochy SO.3 ID 183 - lokalita Na Měšečkách
- 9) Projednání práva provést stavbu na parc. č. 1485/1 a 1485/4
- 10) Různé

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	26/2018/Z-338
Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje nově navržený program zasedání č. 26 Zastupitelstva obce Krhová.	
PRO:	13
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Unesení bylo přijato.

Nehlasoval: Malík, Čačková

2. ZPŮSOB HLASOVÁNÍ

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	26/2018/Z-339
Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje způsob hlasování jako veřejné, pro všechny body programu zasedání č. 26 Zastupitelstva obce Krhová.	
PRO:	13
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Unesení bylo přijato.

Nehlasoval: Malík, Čačková

3. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE

Starostka obce informovala: dle § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, je zápis pořízen do 10 dnů po skončení zasedání a bude uložen na obecním úřadě k nahlédnutí.

Starostka obce určila zapisovatelku a ověřovatele zápisu:

Zápis provede: Vendula Grygaříková

Ověření zápisu provedou: Jiří Mičola, Bc. Ivana Gefingová

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	26/2018/Z-340
Zastupitelstvo obce Krhová určuje zapisovatelku Vendulu Grygaříkovou a ověřovatele zápisu pana Jiřího Mičola a paní Bc. Ivanu Gefingovou.	
PRO:	13
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Unesení bylo přijato.

Nehlasoval: Malík, Čačková

4. PROJEDNÁNÍ ŽÁDOSTI A SMLOUVY VEŘEJNÉ FINANČNÍ PODPORY TJ JISKRA KRHOVÁ

Předkladatel: Halaštová

Rozprava: Král

Rada obce Krhová předkládá Zastupitelstvu obce tento bod k projednání na základě § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvu obce je vyhrazeno rozhodování o poskytování dotací a návratných finančních výpomocí nad 50 000 Kč v jednotlivém případě fyzickým nebo právnickým osobám a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí.

Dle schváleného rozpočtu je nutné na schválený transport finanční podpory TJ Jiskra Krhová udělat následující kroky:

Schválit „Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Krhová na rok 2018“ ve výši celkem 204 500 Kč dle rozpisu na konkrétní použití viz. níže a schválit Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Krhová.

Poskytnutá dotace z rozpočtu obce Krhová pro rok 2018

Účel	Požadovaná výše dotace
Provoz a údržba tělocvičny a sportovišť	125 000 Kč
Provoz a údržba fotbalového hřiště	30 000 Kč
Příspěvek na děti a mládež do 18 let	40 000 Kč
Kulturní akce	9 500 Kč
Celkem	204 500 Kč

Až poté může být finanční grant zaslán na účet TJ Jiskra Krhová, s tím že do poloviny prosince 2018 TJ Jiskra Krhová předloží vyúčtování příspěvku. V případě nevyčerpání daného příspěvku, vrací nevyčerpanou částku. V případě přečerpání příspěvku, doplácí ze svých příjmů.

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	26/2018/Z-341
a)	Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje neinvestiční účelovou dotaci na základě „žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Krhová na rok 2018“ a to do výše 125 000,- Kč na provoz a údržbu tělocvičny a sportovišť, do výše 30 000,- Kč na provoz a údržbu fotbalového hřiště a do výše 40 000,- Kč na příspěvek na děti a mládež do 18 let a 9 500,- Kč na kulturní akce, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.
b)	Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje „Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Krhová číslo 3/2018“ mezi Obec Krhová se sídlem Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ: 1265750 zastoupená starostkou Ing. Kateřinou Halaštovou, jako poskytovatelem dotace a TJ Jiskra Krhová z.s., se sídlem Hlavní 205, 756 63 Krhová, IČ: 64124096 zastoupena Ing. Romanem Králem, jako příjemcem dotace , ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.
PRO:	13
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Unesení bylo přijato.

Nehlasoval: Malík, Čáčková

5. PROJEDNÁNÍ PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAHŮ MEZI OBCÍ A ČLENY ZASTUPITELSTVA OBCE

Předkladatel: Halaštová

Od 1.1.2018 platí nová právní úprava Zákona o obcích, která Zastupitelstvu obce vyhrazuje vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce.

Pracovní poměry, dohody o provedení práce či dohody pracovní činnosti uzavřené se členy zastupitelstva obce v roce 2017 se uzavíraly za podmínek v té době účinné právní úpravy. Dodatečný souhlas zastupitelstva obce nevyžadují. Zastupitelstvo bude vyslovovat souhlas (dle § 84 odst. 2 písm. p/ zákona o obcích) se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce, pokud se bude uzavírat po 1. lednu 2018.

Obecně lze konstatovat, že žádný právní předpis nevyklučuje uzavírání pracovního poměru nebo dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr se členy zastupitelstva obce, ať již se jedná o dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti. Z toho, že funkce člena zastupitelstva obce není vykonávána v pracovním poměru a že na vztahy vyplývající z výkonu této funkce se nevztahuje zákoník práce s výjimkou případů, kdy to sám stanoví nebo kdy to stanoví zvláštní právní předpisy, nelze dovozovat to, že by mezi obcí a členem jejího zastupitelstva nemohl vzniknout pracovněprávní vztah, zejm. na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr. Dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti tedy se členy zastupitelstva obce v zásadě uzavřít lze, nicméně předmětem takového právního vztahu nesmí být výkon činností, které jsou součástí (spadají do) výkonu funkce člena zastupitelstva obce (viz judikát Nejvyššího soudu ČR sp. zn. 21 Cdo 2430/2014 ze dne 4. června 2015).

Zastupitelky p. Gefingová, p. Pavlicová a p. Čáčková se podílí na přípravě všech vydání Krhovského zpravodaje v roce 2018.

Do rozpravy se nikdo z přítomných nepřihlásil.

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	26/2018/Z-342
Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje pracovně právní vztahy mezi obcí Krhovou a členy zastupitelstva obce a to Dohody o provedení práce č. 3/2018, 4/2018, 5/2018, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	13
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Unesení bylo přijato.

Nehlasoval: Malík, Čáčková

6. PROJEDNÁNÍ KUPNÍ SMLOUVY POZEMKU PARC.Č. 657/1, K.Ú. KRHOVÁ V MAJETKU OBCE KRHOVÁ

Předkladatel: Halaštová

Na základě žádosti pana Holčáka ze dne 6.12.2017 byl Radou obce Krhová usnesením č. 57/2017/R-479 ve nevyhrazené pravomoci dle § 102 odst. 3 zákona o obcích zveřejněn záměr obce Krhová prodat část pozemku parc. č. 657/1 o výměře cca 14 m², nacházející se v katastrálním území Krhová, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí. Výměra je upřesněna dle místního šetření a geometrického zaměření č. 1562-501/2018.

Záměr obce byl uveřejněn na úřední desce Krhová od 10.1.2018 do 26.1.2018. K uveřejněnému záměru nebyly vzneseny dotazy ze strany široké veřejnosti.

Zastupitelstvu obce prodá uvedenou nemovitost za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 1396/59/2017 ve výši 107,16 Kč/m² a to 1.607,-- Kč.

Důvodem tohoto prodeje je dlouhodobé užívání nemovitosti jako zahrada domu č.p. 44. O nemovitost a jejich bezprostřední okolí se vlastník stará na své náklady a tím šetří finanční prostředky obce. Z tohoto důvodu je prodejní cena zvolen podle znaleckého posudku. Cena není stanovena dle tržní hodnoty pozemku z výše uvedených objektivních důvodů.

Kupující zajistí na své náklady náležitosti prodeje – znalecký odhad pozemku, geometrický plán, poplatky vztahující se ke vkladu do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitosti. Náklady budou uhrazeny při podpisu kupní smlouvy. Na základě projednání kupní smlouvy Obec Krhová zajistí náležitosti kupní smlouvy.

Rozprava: Valach

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	26/2018/Z-343
a) Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje prodej pozemku parc. č. 657/1 o výměře 15 m ² , nacházející se v katastrálním území Krhová, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, nar., trvale bytem, za kupní cenu 1.607,-- Kč. Kromě kupní ceny zaplatí kupující pan náklady spojené s převodem v celkové výši Kč 500,-- (tj. správní poplatek katastr. úřadu Kč 500,--). Rozsah je stanoven dle geometrického plánu č. 1562-501/2018.	
b) Zastupitelstvo obce Krhová ukládá starostce obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.	
PRO:	13
PROTI:	0

ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Unesení bylo přijato.

Nehlasoval: Malík, Čačková

Poznámka: V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů ve znění platných předpisů nejsou osobní údaje zveřejňovány.

7. PROJEDNÁNÍ ROZPOČTU SOCIÁLNÍHO FONDU OBCE KRHOVÁ PRO ROK 2018

Předkladatel: Halaštová

Na zasedání Zastupitelstva obce Krhová usnesením č. 15/2016/Z-212 byl zřízen sociální fond pro zaměstnance obce a uvolněné členy zastupitelstva obce. Zároveň byla schválena Směrnice pro tvorbu a používání sociálního fondu obce Krhová č. 3/2017 usnesením č. 25/2017/Z-321.

Návrh na změnu použití fondu je poskytnutí příspěvku k těmto účelům:

- Příspěvek na rehabilitační nebo lázeňskou péči 500,- Kč ročně
- Peněžité dary při životních výročích 2 000,- Kč k jubileu 50 let, 60 let
- Příspěvek na částečné pokrytí výdajů na odívání ve výši 1 500,- Kč pro uvolněné členy zastupitelstva a administrativní pracovníky
- Příspěvek na penzijní připojištění ve výši 500,- Kč měsíčně

Podrobné podmínky pro poskytování příspěvků jsou upřesněny ve směrnici.

Rozpočet sociálního fondu na příslušný rok schvaluje zastupitelstvo na základě předloženého rozpočtu, kde jsou vyčísleny výdaje na jednotlivé příspěvky. Celková výše příspěvků je omezena výši rozpočtu tohoto fondu.

Do rozpravy se nikdo z přítomných nepřihlásil.

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	26/2018/Z-344
Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje Rozpočet sociálního fondu na rok 2018, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.	
PRO:	13
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Unesení bylo přijato.

Nehlasoval: Malík, Čačková

8. PROJEDNÁNÍ ÚZEMNÍ STUDIE V RÁMCI ČÁSTI PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU PLOCHY SO.3 ID 183 – LOKALITA NA MĚŠEČKÁCH

Předkladatel: Halaštová

Ve zpracovávaném Územním plánu obce Krhová je podmíněna plocha č. 3 SO.3 plocha smíšená obytná vesnická 5,03 ha k využití zpracováním územní studie. Studie navrhne podrobnější řešení lokality s důrazem na zajištění dopravní obsluhy. Z tohoto důvodu vlastníci zažádali pořizovatele ÚP Krhová – MěÚ Valašské Meziříčí o zpracování zadání pro pořízení územní studie.

Odbor regionálního rozvoje MěÚ VM zpracovalo zadání, kterým určil obsah, rozsah, cíl a účel pořízení studie. Vymezí řešené území, stanovil, jaké výkresy pořizovatel požaduje, včetně měřítek mapových podkladů, nad kterými má být územní studie zpracována atd. Na základě zpracovaného zadání vybrali vlastníci nemovitostí zhotovitele studie firmu DAN DUŠEK ARCHITEKT, IČ: 76442942

Zástupce vlastníků podal žádost o spoluúčast na pořízení nákladů územní studie ve výši 47.000 Kč z důvodu zpracování administrativní činnosti na své náklady.

Zpracovaná studie byla předána dne 7.2.2018 firmu DAN DUŠEK ARCHITEKT, IČ: 76442942. Studie byla pracována v souladu se zadáním vypracovaným zadavatelem, kterým je Odbor územního plánování a stavebního řádu města Valašské Meziříčí.

Jedná se o rozsáhlou lokalitu pro výstavbu až 30 rodinných domů. Jelikož obec podporuje výstavbu rodinných domů, díky kterým bude snížena zastavitelná plocha pro bydlení, Rada obce Krhová doporučuje zastupitelstvu schválit plnou úhradu za zpracování studie.

Vlastníci zbudují v lokalitě inženýrské sítě (kanalizace, vodovod, elektřina) a komunikaci. Následně bude zahájeno s vlastníky předání zbudovaných sítí do majetku obce Krhová.

Rozprava: Korabečný, Halaštová, Macíček, Marek, Vrečka, Grygařík, Valach, Král

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	26/2018/Z-345
a)	Zastupitelstvo obce Krhová bere na vědomí „Územní studii lokality Na Měšečkách SO.3., Krhová“ pro výstavbu rodinných domů, zpracovanou firmu DAN DUŠEK ARCHITEKT, IČ: 76442942.
b)	Zastupitelstvo obce Krhová souhlasí s vložením územní studie Na Měšečkách do evidence územně plánovací činnosti jako podkladu pro další rozhodování v území, ve znění návrhu předloženého prostřednictvím podkladového materiálu.
c)	Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje úplnou úhradu nákladů na pořízení územní studie v rámci lokalita Na Měšečkách SO.3., Krhová pro výstavbu rodinných domů zpracovanou

firmu DAN DUŠEK ARCHITEKT, IČ: 76442942.	
PRO:	12
PROTI:	0
ZDRŽEL SE:	1
NEHLASOVAL:	2

Unesení bylo přijato.

Zdržel se: Marek

Nehlasoval: Malík, Čačková

9. PROJEDNÁNÍ PRÁVA PROVÉST STAVBU NA PARC. Č. 1485/1 A 1485/4

Předkladatel: Macíček

Na základě žádosti pana Kopeckého na smluvní zřízení práva provést stavbu přípojky NNK na parc. č. 1485/1,1485/4, v K.Ú. Krhová z důvodu napojení elektrického ohradníku pro ovce a ovčín na p.č. 1480/2 je zastupitelstvu tento bod předložen k projednání.

Rozprava: Valach, Vrečka, Marek, Korabečný, Macíček, Halaštová

Hlasovalo se o tomto návrhu usnesení:

USNESENÍ číslo:	26/2018/Z-346
a) Zastupitelstvo obce Krhová schvaluje smluvní zřízení práva provést stavbu přípojky NNK na parcele č. 1485/1,1485/4, v k.ú. Krhová, která je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, pro účel napojení elektrického ohradníku pro ovce a ovčín na p.č. 1480/2.	
b) Zastupitelstvo obce Krhová ukládá místostarostovi obce Krhová vypracovat návrh smlouvy podle bodu a) tohoto usnesení, tuto smlouvu jménem obce uzavřít.	
PRO:	8
PROTI:	5
ZDRŽEL SE:	0
NEHLASOVAL:	2

Unesení bylo přijato.

Proti: Kotas, Vrečka, Mičola, Korabečný, Valach

Nehlasoval: Malík, Čačková

10. RŮZNÉ

- informace o Petici za spravedlivé odměňování členů okrskové volební komise
- informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství obcí z České asociace odpadového hospodářství
- informace o přístupu k nemovitosti č.p. 140, dělení nemovitosti par. č. 657/1, narovnání vlastnického stavu komunikace na nemovitosti par. č. 657/2

- informace o vyhlášené výzvě Nápady pro Krhovou
- informace o novém vydání Krhovského zpravodaje 1/2018
- informace o schůzce k akci Pohádkový les 2018
- podnět zastupitele o parkování vozidel na novém chodníku ulice Hlavní
- podnět zastupitele o parkování na ulici Hrádky, zimní údržba a návrh na koupi kartáče
- žádosti zastupitele o příspěvek do tomboly na maškarní karneval

V Krhové, dne 8. 2. 2018

.....

Ing. Kateřina Halaštová

starostka

.....

Lukáš Macíček

místostarosta

Zápis ověřil

.....

Jiří Mičola

Zápis ověřil

.....

Bc. Ivana Gefingová